Сообщение о существенном факте о начисленных (объявленных) и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента, об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, а также о намерении исполнить обязанность по осуществлению выплат по облигациям эмитента, права на которые учитываются в реестре владельцев ценных бумаг эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	***Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная концессионная компания»***
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	***195030, Санкт-Петербург город, улица Потапова, дом 25, строение 1, помещение 309***
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	***1136952000888***
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	***6952036026***
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	***36523-R***
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423 https://www.tkk-lrt.ru***
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	***25.11.2025***

2. Содержание сообщения

2.1. идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены (объявлены) доходы: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А4» с обязательным централизованным хранением, ISIN RU000A0ZYGG5 регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: 4-05-36523-R от 28.08.2017 г.*

2.2. орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший (принявшее) решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: *Директор, Приказ № 120 от 25.11.2025 о частичном досрочном погашении неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя класса «А4», государственный регистрационный номер 4-05-36523-R от 28.08.2017 г.*

2.3. дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: 25.11.2025 г.

2.4. дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента, в случае если указанное решение принято коллегиальным органом управления эмитента: *Приказ № 120 от 25.11.2025 о частичном досрочном погашении неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя класса «А4», государственный регистрационный номер 4-05-36523-R от 28.08.2017 г. во исполнение решения Совета директоров от 21.11.2025 г. (Протокол от 24.11.2025 г.)*

2.5. отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который начислены (объявлены) доходы по ценным бумагам эмитента: *не применимо*

2.6. общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента (общий размер дивидендов, объявленных по акциям эмитента определенной категории (типа); общий размер процентов (купонного дохода), начисленных (подлежащих выплате) по облигациям эмитента определенного выпуска): частичное досрочное погашение номинальной стоимости облигаций в размере *480 030 880,00 рублей, что составляет 12,794 процентов от общей*

номинальной стоимости указанных размещенных облигаций.

2.7. размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (размер объявленного дивиденда в расчете на одну акцию эмитента определенной категории (типа); размер начисленных (подлежащих выплате) процентов (купонного дохода) в расчете на одну облигацию эмитента определенного выпуска за отчетный (купонный) период): *127,94 рублей на одну Облигацию - погашаемой части номинальной стоимости Облигаций*

2.8. форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): *денежные средства*

2.9. дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными (объявленными) доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: *10.12.2025 г. – дата окончания 7-го купонного периода (дата досрочного погашения номинальной стоимости). При этом выплачивается купонный доход за 7 (седьмой) купонный период в дату окончания 7 (седьмого) купонного периода – 10.12.2025 г.*

2.10. дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивидендов по акциям, процентов (купонного дохода) по облигациям) должна быть исполнена, а если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: *10.12.2025 г.*

3. Подпись		
3.1. Директор ООО «ТКК»	_____ (подпись)	А.А.Рудаков (И.О. Фамилия)
3.2. Дата “ 25 ” ноября 20 25 г.	М.П.	