Сообщение о существенном факте об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	***Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная концессионная компания»***
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	***195030, Санкт-Петербург город, улица Потапова, дом 25, строение 1, помещение 309***
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	***1136952000888***
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	***6952036026***
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	***36523-R***
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423 https://www.tkk-lrt.ru***
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	***25.11.2025***

2. Содержание сообщения

2.1. краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг: *Принято решение эмитента частично досрочно погасить неконвертируемые процентные облигации на предъявителя класса «А4», государственный регистрационный номер 4-05-36523-R от 28.08.2017 г. (далее – Облигации) 10.12.2025 г. – в дату окончания 7-го купонного периода на сумму 480 030 880,00 рублей, что составляет 12,794 процентов от общей номинальной стоимости указанных размещенных облигаций на следующих условиях*:

- класс и форма Облигаций, государственный регистрационный номер выпуска Облигаций и дата государственной регистрации выпуска Облигаций: неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя класса «А4», государственный регистрационный номер 4-05-36523-R от 28.08.2017 г.
- порядок погашения Облигаций эмитентом: Частичное досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в одинаковом проценте от номинальной стоимости Облигаций в отношении всех Облигаций выпуска.

Если дата частичного досрочного погашения Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это нерабочий праздничный день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Досрочное погашение Облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями законодательства.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет частичного досрочного погашения Облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

- срок частичного погашения Эмитентом Облигаций выпуска: 10.12.2025 г. – дата окончания 7-го купонного периода (дата досрочного погашения номинальной стоимости). При этом выплачивается купонный доход за 7 (седьмой) купонный период в дату окончания 7 (седьмого) купонного периода –

10.12.2025 г.
- цена погашения Облигаций: Частичное досрочное погашение Облигаций производится по стоимости, равной 100% погашаемой части номинальной стоимости Облигаций, *12,794* % от общей номинальной стоимости размещенных Облигаций, что составляет 127,94 рублей на одну Облигацию
- форма и срок оплаты: в денежной форме - 10 декабря 2025 г.

2.2. в случае если событие (действие) имеет отношение к третьему лицу - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (при наличии) указанного лица: *не применимо.*

2.3. в случае если событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) эмитента или третьего лица, - наименование уполномоченного органа управления (уполномоченного должностного лица), дата принятия и содержание принятого решения, а если решение принято коллегиальным органом управления эмитента или третьего лица - также дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного коллегиального органа управления эмитента или третьего лица: *Приказ Директора № 120 от 25.11.2025 г. во исполнение решения Совета директоров от 21.11.2025 г. (Протокол от 24.11.2025 г.)*

2.4. в случае если событие (действие) может оказать существенное влияние на стоимость или котировки ценных бумаг эмитента, - идентификационные признаки ценных бумаг: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «А4» с обязательным централизованным хранением, ISIN RU000A0ZYGG5 регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: 4-05-36523-R от 28.08.2017 г.*

2.5. дата наступления события (совершения действия), а если событие наступает в отношении третьего лица (действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о наступлении события (совершении действия): *25.11.2025 г.*

3. Подпись

3.1. Директор ООО «ТКК» _____ (подпись) А.А.Рудаков (И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 25 ” ноября 2025 г. М.П.