## Сообщение о существенном факте о начисленных (объявленных) и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента, об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента,

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	195030, Санкт-Петербург город, улица Потапова, дом 25, строение 1, помещение 309
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	6952036026
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	36523-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e- disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36423 https://www.tkk-lrt.ru
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	17.09.2025
2. Содержание сообщения об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента	

- 2.1. идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены (объявлены)
- доходы: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя класса «A3» с обязательным централизованным хранением. ISIN RU000A0ZYGF7, регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его регистрации: 4-04-36523-R от 28.08.2017 г.
- 2.2. орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший (принявшее) решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: Единоличный исполнительный орган (Директор).
- 2.3. дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: 17.09.2025 г.
- 2.4. дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента, в случае если указанное решение принято коллегиальным органом управления эмитента: 17.09.2025 г. Приказ Директора № 89 от 17.09.2025 г.
- 2.5. отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который начислены (объявлены) доходы по ценным бумагам эмитента:
  Седьмой купонный период:

Дата начала купонного периода седьмого купона 2555-й день сначала размещения Облигаций выпуска (25.09.2025 г.).

Датой окончания купонного периода седьмого купона 2920-й день с начала размещения Облигаций выпуска (25.09.2026).

 общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента (общий размер дивидендов, объявленных по акциям эмитента определенной категории (типа); общий размер процентов (купонного дохода), начисленных (подлежащих выплате) по облигациям эмитента определенного выпуска):

## Седьмой купонный период:

общий размер процентов (купонного дохода), начисленных (подлежащих выплате) по облигациям

эмитента определенного выпуска, находящимся в обращении: 113 126 696,67 руб. (общий размер доходов, подлежащих выплате по ценным бумагам за седьмой купонной период, - 159 287 820,00 руб.). 2.7. размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (размер объявленного дивиденда в расчете на одну акцию эмитента определенной категории (типа); размер начисленных (подлежащих выплате) процентов (купонного дохода) в расчете на одну облигацию эмитента определенного выпуска за отчетный (купонный) период): размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента: 115,93 рубля на 1 Облигацию за седьмой купонный период. размер начисленных (подлежащих выплате) процентов (купонного дохода) в расчете на одну облигацию эмитента за седьмой купонный период: 16,74% годовых. 2.8. форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства в рублях РФ 2.9. дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными (объявленными) доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: *не применимо* 2.10. дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивидендов по акциям, процентов (купонного дохода) по облигациям) должна быть исполнена, а если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: в дату окончания купонного периода седьмого купона выпуска - 2920-й день с начала размещения

(подпись)

М. П.

2025 г.

С.А. Окутин

Облигаций выпуска (25.09.2026).

3.2. Дата « 18 » сентября

3.1. Директор

OOO «TKK»